

Aguascalientes

Crítica la situación actual de la industria de la construcción

El Sol del Centro
23 de septiembre de 2010

Laura Elena Rivera Manzanares



EL mercado inmobiliario, no obstante que presenta altibajos, continúa ofertando fincas, viviendas y bienes inmuebles en general, ante la necesidad de sus propietarios de contar con recursos frescos.

Aguascalientes, Ags. - Los industriales de la construcción pasaron un mal año en el 2009 y este 2010 ha sido peor aún, ya que por problemas inexplicables y que se presumen son de índole político, no han llegado cerca de 1,000 millones de pesos, prometidos de la Federación al Estado, aunado a la nula participación de la Comisión Nacional del Agua, que a inicio del ciclo habría prometido 500 millones de pesos para infraestructura hidráulica, de los que ni un centavo se ha aplicado.

El presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Víctor Manuel Muñoz Herrera, manifestó que a menos de 4 meses que concluya el año, y con esto los ya cerca cambios en los gobiernos, Estatal y de los Municipios, la CNA no ha ejercido lo prometido, con el pretexto de que el Gobierno del Estado no ha aportado la parte que le corresponde, toda vez que sus programas supuestamente son de "peso a peso".

Ante esto, se ha tratado de interceder para que por parte del Gobierno Federal, haya más apertura para invertir esos recursos en algunos proyectos, aún sin la aplicación de los recursos estatales, considerando que tal vez no se realizarían todos los proyectos, pero que en mucho, vendrían a beneficiar a la sociedad y al sector de la construcción.

Ante esta situación, lanzó un exhorto a las autoridades federales, estatales y municipales, pues "a la sociedad y a los constructores, no nos interesa saber cuál es el pleito, sino que se sienten a dirimir las diferencias y traten de ver cómo sí se pueden bajar esos recursos, si no el 100 por ciento, al menos algo de los recursos".

La esperanza que se tiene es que en los meses que le restan al año, se puedan bajar por lo menos el 50% de los recursos federales que habían sido prometidos y que queda pendiente para obras e infraestructura que se realizarían, inclusive, "hemos estado en pláticas con autoridades electas, que se han comprometido a hacer lo que por su parte corresponde para tratar de resolver ese problema".

El presidente de la CMIC, destacó que de los 2 mil 500 millones de pesos que habrían sido prometidos para este año, con participación de los tres niveles de Gobierno, solamente se ha estado usando alrededor del 60%.

Pues si bien, el Estado prometió la aplicación de 1,300 millones de pesos, a través de la SCT, la Federación destinaría otros 1,000 millones y el Municipio Capital 200 millones de pesos, de éstos solo se ha logrado la contratación de un 55%, en tanto que se sigue en espera de unos 1,000 prometidos del Gobierno Federal.

Ante esta situación, Muñoz Herrera, destacó que el sector de la construcción se encuentra en una situación por demás crítica, puesto que no está generando oportunidades de trabajo, derivado de que están agotados o cancelados los recursos federales para el Estado, "no sabemos a qué se deba, pero lo que sentimos es que no hay trabajo y esto afecta, no solo a los constructores sino a las 37 ramas de la economía que tienen incidencia en ésta".

De ahí, concluyó el líder constructor, que se ha dejado de generar alrededor de 5 mil empleos en lo que va del año, pues la obra de infraestructura se ha detenido y hay empresas del ramo que reportan inclusive, cero actividad.